

## Herzlich willkommen!

- Parken** In der hauseigenen Tiefgarage (Zufahrtshöhe max. 2,05m) ist Stellplatz Nr. 26 für Ihr Fahrzeug kostenfrei reserviert. Für Fahrräder, Kinderwagen etc. gibt es einen gemeinschaftlich nutzbaren Abstellraum (Ausgang TG, links).
- Müll** Die Behältnisse für Restmüll, Papier, Glas sowie Plastik/Wertstoffe finden Sie rechts neben dem Ausgang der Tiefgarage.
- Hausordnung** Bitte Fahrräder, Kinderwagen und sperrige Strandutensilien nicht mit in die Wohnung nehmen oder im Hausflur abstellen. Fluchtwege sind freizuhalten!
- Bitte halten Sie die Ruhezeiten von 13 - 15 Uhr und von 22 - 8 Uhr sowie an Sonn- und Feiertagen bis 9 Uhr ein. Auch außerhalb der Ruhezeiten bitten wir Sie, auf Zimmerlautstärke zu achten und sich rücksichtsvoll zu verhalten.
- Das Rauchen ist nur auf den Balkonen bzw. Terrassen erlaubt.
- Sicherheit** Zur Senkung von Diebstahlrisiken und zur Vermeidung von Sturm- und Nässe-schäden schließen Sie bitte alle Fenster und Türen, wenn Sie das Haus verlassen. Klappen Sie den Sonnenschirm ein und sichern Sie bitte auch die Balkon-/Terrassenmöbel sowie deren Auflagen. Darüber hinaus sind wir Ihnen sehr verbunden, wenn Sie die Polsterauflagen auch vor zu intensiver UV-Einstrahlung schützen.
- Bitte lassen Sie den Kamin während des Betriebes niemals unbeaufsichtigt und verwenden Sie zum Befeuern ausschließlich dafür geeignetes Brennholz, das Sie u.a. im Binzer Baumarkt oder an der Tankstelle erwerben können.
- Technische Geräte** Die Bedienung der vorhandenen technischen Geräte sollte allgemein geläufig und selbsterklärend sein. Für den Fall der Fälle sind trotzdem einige Bedienungsanleitungen in der Wohnung deponiert.
- Fernseher: Alle anliegenden TV-Kanäle sind bereits eingestellt. Bitte ändern Sie die Voreinstellungen nicht und benutzen möglichst nur die Funktionen Ein/Aus und die einzelnen Programmtasten, Lautstärke und ggf. Videotext.
- Mikrowelle: Benutzen Sie in der Mikrowelle bitte nur geeignetes Glas, Porzellan, Keramik und Steingut, keinen Kunststoff! Bitte reinigen Sie die Mikrowelle nach jeder Benutzung.
- Fußbodenheizung: Bitte beachten Sie, dass sich Änderungen an der Einstellung der Fußbodenheizung erst mit einer gewissen zeitlichen Verzögerung auswirken.
- Waschen/Trocknen** Im Kellergeschoss des Hauses steht Ihnen ein mit der Wohnungsnummer gekennzeichnete Waschtrockner kostenfrei zur Verfügung.

**Sauna** Für Ihr Wohlbefinden verfügt das Penthouse über eine private Sauna. Bitte befolgen Sie die Bedienhinweise und legen Sie stets ein Handtuch unter, um Schweißflecken auf dem Holz zu vermeiden.

**Pool** In der Sommersaison steht allen Gästen des Hauses der solarbeheizte Außenpool zur Verfügung. Bitte lassen Sie Ihre Kinder dabei nicht unbeaufsichtigt und nehmen Sie stets auch Rücksicht auf die anderen Gäste.

**Reparaturen, Mängel,  
technische Störungen  
in Ihrer Unterkunft**

Bei Bedarf schicken Sie bitte täglich von 09 - 18 Uhr eine WhatsApp-Nachricht an unsere freundlichen Hausmeister (gern mit Fotos vom Problem) unter 0173 - 75 56 300. Wir melden uns schnellstmöglich bei Ihnen zurück.

Technische Notfälle, bei denen z.B. zur Gefahrenabwehr oder zur Minimierung von Folgeschäden ein unverzügliches Handeln geboten ist, können Sie darüber hinaus in der Zeit von 18 - 21.30 Uhr auch telefonisch unter 0173 - 75 56 300 an uns melden.

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!**

## Wichtige Adressen und Rufnummern

Ostseeapartements Rügen, Büro Binz Villa „Saxonia“, Wylichstraße 8, 18609 Ostseebad Binz	Tel. 038393 - 46 30
Ostseeapartements Rügen, Büro Sellin Villa „To Hus“, Granitzer Straße 8, 18586 Ostseebad Sellin	Tel. 038303 - 90940
Kurverwaltung Binz / Touristeninformation Haus des Gastes, H.-Heine-Str. 7, 18609 Ostseebad Binz	Tel. 038393 – 148 148
Fremdenverkehrsverein Binz / Touristeninformation Wylichstraße 13, 18609 Ostseebad Binz	Tel. 038393 – 665 740
Polizei	Notruf 110
Polizeidienststelle Binz Jasmunder Straße 11, 18586 Ostseebad Binz	Tel. 038393 - 133 937
Feuerwehr / Krankenwagen	Notruf 112
Rettungsleitstelle	Tel. 03831 – 35 72 222
Sana-Krankenhaus in Bergen Calandstr. 7/8, 18528 Bergen auf Rügen	Tel. 03838 – 390



<b>i</b> Touristinformation	<b>♣</b> Spielplatz	<b>🏠</b> Apotheke	<b>H</b> Bushaltestelle	<b>WC</b> Toilette
<b>👮</b> Gemeinde/Polizei	<b>👦</b> Jugendherberge	<b>🚲</b> Fahrradvermietung	<b>JE</b> Haltestelle Jagdschloss-/Proraexpress	<b>♿</b> Toilette (behindertengerecht)
<b>📖</b> Bibliothek	<b>🏕️</b> Campingplatz	<b>🛢️</b> Tankstelle	<b>BB</b> Haltestelle Bäderbahn	<b>🚒</b> Rettungsturm
<b>🏛️</b> Kirche	<b>🚐</b> Wohnmobil-Stellplatz	<b>P</b> Parkplatz	<b>🚌</b> Haltestelle Reisebusse	<b>🏖️</b> Strandzugang (behindertengerecht)
<b>🏛️</b> Museum	<b>💰</b> Einkaufsmarkt	<b>P</b> Parkhaus	<b>🚆</b> Bahnhof	<b>🐾</b> Hundestrand
<b>🎨</b> Kunstmeile	<b>🏧</b> Geldautomat	<b>♿</b> Parkplatz (behindertengerecht)	<b>🚉</b> Kleinbahnhof	<b>🏖️</b> FKK-Strand
<b>🎾</b> Tennisplatz	<b>📮</b> Postagentur			

**INFORMATION**

**Gemeinde Ostseebad Binz**  
 Kurverwaltung (im Haus des Gastes)  
 Heinrich-Heine-Straße 7, 18609 Ostseebad Binz  
 Fon + 49 (0) 38 393 148 148  
[www.ostseebad-binz.de](http://www.ostseebad-binz.de)